|  |
| --- |
| gerb-upr |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**  **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  **ПАРТИЗАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА** |
|  |

**Заключение**

**По результатам финансовой – экономической экспертизы** **на проект Решения Думы Партизанского городского округа «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Партизанского городского округа на 2016 год»**

22.03.2016 № 19

В соответствии с п. 2 ст. 9 Федерального закона РФ от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской федерации и муниципальных образований», на основании статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Партизанского городского округа, утвержденного решением Думы Партизанского городского округа от 26.09.2014 № 114-р в редакции от 31.10.2014, Контрольно-счетной палатой Партизанского городского округа (далее – КСП ПГО) проведена финансово – экономическая экспертиза на проект Решения Думы Партизанского городского округа «О внесении дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Партизанского городского округа на 2016 год» (далее – Проект решения).

Проект решения поступил в КСП ПГО сопроводительным письмом от 10.03.2016 №1.2-01-8/990.

Одновременно с Проектом решения администрацией Партизанского городского округа представлена пояснительная записка и финансово – экономическое обоснование.

Экспертиза Проекта решения проведена с целью подтверждения обоснованности предлагаемых изменений и Решения Думы Партизанского городского округа от 20.11.2015 №219 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Партизанского городского округа на 2016 год» в редакции от 17.02.2016 года, а также увеличения доходной части бюджета Партизанского городского округа.

**Нормативно-правовые акты и документы внутреннего пользования, используемые при подготовке заключения:**

1. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ;
2. Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ в редакции от 18.07.2009;
3. Устав Партизанского городского округа (принят решением Думы Партизанского городского округа от 20.08.2008 N 58) (Зарегистрировано в ГУ Минюста РФ по Дальневосточному федеральному округу 22.09.2008 N RU253090002008001) (ред. от 18.12.2014);
4. Решение Думы Партизанского городского округа от 20.11.2015 №219 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Партизанского городского округа на 2016 год» в редакции от 17.02.2016 года;
5. Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Партизанского городского округа», утвержденного решением Думы Партизанского городского округа от 29.02.2008 №514 (в ред. 15.12.2015);
6. Решение Думы Партизанского городского округа от 25.06.2010 №252 «О принятии Решения «О порядке внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу Партизанского городского округа».

**В результате экспертизы представленного Проекта решения установлено следующее.**

В соответствии с пунктом 3 статьи 1 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Партизанского городского округа, утвержденного решением Думы ПГО от 30.07.2012 №435 в редакции от 15.12.2015 года. Программа приватизации состоит из двух разделов.

Первый раздел программы приватизации содержит основные направления и задачи приватизации муниципального имущества на плановый период, прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике Партизанского городского округа, прогноз объемов поступлений в местный бюджет доходов от продажи муниципального имущества.

В разделе 1 Прогнозного плана согласно Проекта решения отражена информация о поступлениях в бюджет ПГО доходов от приватизации 24 047,3 тыс. рублей, что на 3 500 тыс. рублей больше Прогнозного плана, утвержденного в редакции решения думы ПГО 17.02.2016 года.

Утвержденный план приватизации муниципального имущества на 2016 год в редакции решения думы ПГО от 17.02.2016 года № 245 предусматривает приватизацию 9 объектов, в том числе 4 нежилых помещений, 2 нежилых помещения с земельными участками, 2 автомобиля и пакет акций.

В проекте Решения дополнительно предусмотрена приватизация трех объектов недвижимости. Анализ объектов, предложенных к приватизации и финансово – экономические обоснования приватизации проведены в таблице №1.

Таблица №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование имущества | Адрес и краткая характеристика имущества | стоимость объекта, тыс. рублей | финансово – экономические обоснования |
| 1 | Нежилые помещения | г. Партизанск, ул. Ленинская, 10. Цокольный этаж, общей площадью 197,8кв. метров | 400,0 | Ранее находилось в безвозмездном пользовании у МИФНС России №8 по ПК. Заявлений на предоставление в аренду не поступало. Помещения находятся в жилом доме, поэтому затраты на отопление и общедомовое обслуживание ложатся на бюджет ПГО |
| 2 | Нежилое здание с земельным участком | г. Партизанск, ул. 1-ая Красноармейская, 66. Здание автогаража, кузницы общей площадью 896,5 кв. метров. Земельный участок общей площадью 1049 кв. метров. | 1 000,0 | Ранее включалось в план приватизации 2013, 2014, 2015 годов. Из – за отсутствия заявок аукционы были признаны не состоявшимися. |
| 3 | Нежилое здание с земельным участком | г. Партизанск, ул. Красногвардейская, 16 «а». Здание общей площадью 788,3 кв. метров. Земельный участок общей площадью 3460 кв. метров. | 1 100,0 | Ранее включалось в план приватизации 2013 года. Из – за отсутствия заявок аукцион был признан не состоявшимся. |
|  | ИТОГО | х | 3 500,0 | х |

В силу подпункта 2 пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 29 Устава Партизанского городского округа Глава муниципального образования в пределах полномочий подписывает и обнародует нормативные правовые акты, принятые представительным органом муниципального образования.

В полномочия администрации ПГО согласно статьи 5 положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Партизанского городского округа», утвержденного решением Думы Партизанского городского округа от 29.02.2008 №514 (в ред. 15.12.2015) входит осуществление приватизации муниципального имущества, определение способа приватизации, цены, состава, подлежащего приватизации имущества.

В соответствии с пунктом 6 статьи 1 указанного Положения администрация Партизанского городского округа вправе вносить предложения по внесению изменений и дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на текущий год. Проект изменений и дополнений в прогнозный план (программу) приватизации направляется в Думу Партизанского городского округа для рассмотрения и утверждения.

Представленный проект Решения противоречит указанным выше нормам, так как уполномоченным лицом, которое должно подписать Решение, указан председатель Думы Партизанского городского округа.

**Выводы.**

1. В проекте Решения дополнительно предусмотрена приватизация трех объектов недвижимости на общую сумму 3 500,0 тыс. рублей;
2. Финансово – экономическое обоснование приватизации объектов заключается в том, что 2 объекта состояли в планах приватизации прошлых лет, и ввиду отсутствия заявок, не состоялись аукционы. В случае приватизации помещения по ул. Ленинская, 10, будут исключены расходы бюджета ПГО по отоплению и общедомовым платежам на обслуживание.

**Заключение.**

На основании проведенной экспертизы предлагаем Думе Партизанского городского округа проект Решения Думы Партизанского городского округа «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Партизанского городского округа на 2016 год» рассмотреть на очередном заседании.

Председатель Контрольно – счетной палаты

Партизанского городского округа Л. И. Аношина

Аудитор Контрольно – счетной палаты

Партизанского городского округа Л. Н. Пикалова